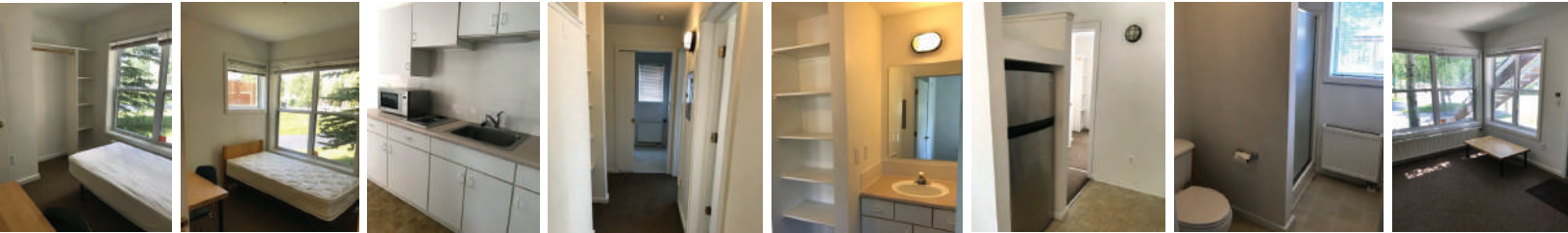




# BURLINGAME



## **BURLINGAME: 50 Harmony Pl #1. Aspen, CO 81611**

Burlingame is located two miles from downtown Aspen, and approximately one mile from the RFTA Aspen Maintenance Facility. The property is on the RFTA bus route. Water/sewer, electricity, gas and trash removal are included in the rent. Telephone, internet, cable television and parking are NOT included. There is NO mail service at Burlingame. Tenants may rent a post office box at the local Aspen post office.

Burlingame units are 500 sq. ft. and include two bedrooms, one bathroom, kitchenette and living area. The units are partially furnished with an extra-long twin bed, desk and chair set in in each bedroom. The living room has a coffee table, kitchen table and two chairs. The kitchenette consists of a refrigerator, a microwave oven, two range top burners, a kitchen sink and cabinet space. There is coin operated laundry facilities on the premises.

### **Current Rent:**

- \$712.50/bedroom.
- Rent is paid via a bi-weekly payroll deduction.
- A security deposit in the amount of \$500 per bedroom or \$1000 per unit is payable in advance to RFTA or paid in minimum of \$100 increments via bi-weekly payroll deduction.

### **Other:**

- Burlingame has very limited amount of parking available for the seasonal units, RFTA only gets 10 spaces. Parking is on a first come first served basis. There is a \$75 deposit payable to Burlingame Housing and a rental fee of \$75 per month, which will be paid by bi-weekly payroll deduction.
- No pets -- under any circumstances.
- Smoking is not permitted.

Please contact RFTA's **Housing Coordinator: Debbie Alcorta** at 970.384.4875 or [dalcorta@rfta.com](mailto:dalcorta@rfta.com) for current rent and availability.



# BURLINGAME



## **BURLINGAME: 50 Harmony Pl #1. Aspen, CO 81611**

Burlingame está ubicado a dos millas del centro de Aspen y aproximadamente a una milla de las instalaciones de mantenimiento de RFTA en Aspen. La propiedad está en la ruta de autobús RFTA. Incluye agua/alcantarillado, electricidad, gas y recogida de basura. Teléfono, internet, televisión por cable y estacionamiento NO están incluidos. NO hay servicio de correo en Burlingame. Los inquilinos pueden adquirir un apartado postal en la oficina de correos local de Aspen.

Las unidades de Burlingame miden 500 pies cuadrados e incluyen dos recámaras, un baño, cocina americana y sala de estar. Las unidades están parcialmente amuebladas con una cama twin extralarga, un escritorio y una silla en cada recámara. La sala tiene una mesa de centro, mesa de cocina y dos sillas. La cocina básica consta de un refrigerador, un horno microondas, dos quemadores, un fregadero y espacio para gabinetes. Hay instalaciones de lavandería que funcionan con monedas en las instalaciones.

### **Renta Actual:**

- \$712.50/recámara.
- La renta se paga mediante una deducción de nómina quincenal.
- Un depósito de seguridad por un monto de \$500 por recámara o \$1000 por unidad se paga por adelantado a RFTA o se paga en incrementos mínimos de \$100 mediante una deducción de nómina quincenal.

### **Otro:**

- Burlingame tiene una cantidad muy limitada de estacionamiento disponible para las unidades de temporada, RFTA solo tiene 10 espacios. El estacionamiento se asigna por orden de llegada. Hay un depósito de \$75 a Burlingame Housing y una tarifa de renta de \$75 por mes, que se pagará mediante una deducción de nómina quincenal.
- No se admiten mascotas -- bajo ninguna circunstancia.
- No se permite fumar.

Comuníquese con la **Coordinadora de Vivienda de RFTA: Debbie Alcorta** al [970.384.4875](tel:970.384.4875) o [dalcorta@rfta.com](mailto:dalcorta@rfta.com) para conocer la renta actual y la disponibilidad.